**Общая характеристика Ул. Горная, 2-б**

|  |  |
| --- | --- |
| Серия, тип проекта |  |
|  | 97.2 БС 8-2М-1 |
| **Описание местоположения**пос. Новосинеглазово |
| Индивидуальное наименование дома |  |
|  | ул. Горная, 2-б /Новосинеглазово/ |
| Тип жилого дома |  |
|  | Многоквартирный дом |
| Год ввода в эксплуатацию |  |
|  | 2014 |
| Материал стен |  |
|  | Панельные |
| Тип перекрытий |  |
|  | Железобетонные |
| Этажность |  |
|  | 12 |
| Количество подъездов |  |
|  | 2 |
| Количество лифтов |  |
|  | 2 |
| Общая площадь, м2 **731** |  |
|  | 3 802.90 |
| **Площадь жилых помещений всего, м2 - 3802.90**

|  |  |
| --- | --- |
| Частная |  |
|  | 2774.10 |
| Муниципальная |  |
|  | 1028.80 |
| Государственная |  |
|  | 0.00 |

 |
| Площадь нежилых помещений, м2 |  |
|  | 0.00 |
| Площадь участка, м2 |  |
|  | 3154.00 |
| Площадь придомовой территории, м2 |  |
|  | 4325.00 |
| Инвентарный номер |  |
|  | отсутствует |
| Кадастровый номер участка |  |
|  | 74:36:0000000048689 |
| Количество квартир |  |
|  | 119 |
| Количество жителей |  |
|  | 8 |
| Количество лицевых счетов |  |
|  | 119 |
| **Конструктивные особенности дома 731**Фундамент-свайный с монолитным ростверком, стены-ж/б панельные, перекрытия-ж/б, кровля плоская, централизованные внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения. |
| Удельная тепловая характеристика здания

|  |  |
| --- | --- |
| фактический удельный расход, Вт/М3Сград | 16.00 |
|  |  |
| нормативный удельный расход, Вт/М3Сград | 18.20 |
|  |  |

 |
| Класс энергоэффективности |  |
|  | B |
| Дата проведения энергетического аудита |  |
|  | 19.12.2014 |
| Дата начала приватизации |  |
|  | 19.12.2014 |
|  |  |